

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL JOSENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție
„Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al
Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de 23.04.2020;

Având în vedere: proiectul de hotărâre privind actualizarea actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita;

Referatul de aprobare al primarului comunei Joseni nr. 2616/2020 privind actualizarea actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita;

Referatul de specialitate nr.2617/2020 al Compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului propriu al primarului, din care rezultă, că în urma finalizării procedurii de achiziție publică, valoarea estimată în devizul general al obiectului de investiție susmenționat s-a majorat și se impune actualizarea devizului general;

Avizul Comisiei de specialitate, activități economico-financiară nr. 43/2020;

Avizul Comisiei de specialitate agricultură, protecția mediului, turism nr. 44/2020;

Avizul Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. 45/2020;

Avizul Comisiei de specialitate socio culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport nr. 46/2020;

Hotărârea nr. 9/2020 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2020 și estimări pentru anii 2021-2023;

Ținând cont de prevederile:

Art. 10 alin.(4) lit. c - din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, consiliul local al comunei Joseni,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1) , art. 129, alin. (2) lit. b, art. 129 alin. (4) lit. d, și art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei din Comuna Joseni, județul Harghita, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă asigurarea cofinanțării din bugetul local al Comunei Joseni a investiției cu suma de 1.369.006 lei, capitolul 70.07.03.30.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Harghita, Primarului Comunei Joseni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Joseni și pe pagina de internet www.joseni.ro.

PREȘEDINTE
Bege László-Balázs



contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Nr. 30 din 23.04.2020

Anexa la HCL 30/2020



DEVIZ GENERAL

Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeleșes" pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, județul Harghita
actualizat apr.2020

în RON/EURO la cursul BNR din oct.2017

1 EURO= 4.5871 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		Din care eligibil		Neeligibil
		mii lei	4	mii lei	5	mii lei	6	mii lei	7	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	126.780	27.638	24.088	150.868	32.890	0.000	0.000	0.000	150.868
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	16.000	3.488	3.040	19.040	4.151	0.000	0.000	0.000	19.040
Total capitol 1		142.780	31.126	27.128	169.908	37.040	0.000	0.000	0.000	169.908

CAPITOLUL 2

2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea infrastructurii obiectivului	118.944	25.930	22.599	141.543	30.857	34.943	106.600		
------	---	---------	--------	--------	---------	--------	--------	---------	--	--

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.300	0.065	0.000	0.300	0.065	0.000	0.000	0.000	0.300
3.3.	Proiectare și engineering	62.000	13.516	11.780	73.780	16.084	0.000	0.000	0.000	73.780
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	2.400	0.523	0.456	2.856	0.623	0.000	0.000	0.000	2.856
3.5.	Consultanță	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	Asistență tehnică	27.379	5.969	5.202	32.580	7.103	0.000	0.000	0.000	32.580
Total capitol 3		92.079	20.074	17.438	109.516	23.875	0.000	0.000	0.000	109.516

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	1531.750	333.926	291.033	1822.783	397.371	1298.052	524.731
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	5.921	1.291	1.125	7.046	1.536	0.000	7.046
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	29.129	6.350	5.535	34.664	7.557	0.000	34.664
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	239.765	52.269	45.555	285.320	62.201	0.000	285.320
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		1806.565	393.836	343.247	2149.812	468.665	1298.052	851.760

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	28.711	6.259	5.455	34.167	7.449	16.000	18.167
	5.1.1. Lucrări de construcții	25.841	5.633	4.910	30.751	6.704	16.000	14.751
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.871	0.626	0.545	3.416	0.745	0.000	3.416
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	20.114	4.385	0.000	20.114	4.385	0.000	20.114
	5.2.1 Comisioane, taxe și cote legale	20.114	4.385	0.000	20.114	4.385	0.000	20.114
	5.2.2. Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191.462	41.739	36.378	227.839	49.670	134.900	92.940
Total capitol 5		240.286	52.383	41.833	282.120	61.503	150.900	131.221

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predarea la beneficiar

6.1.	Pregătirea personalului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

TOTAL		2400.654	523.350	452.246	2852.901	621.940	1483.895	1369.006
Din care C+M		1825.237	397.906	346.795	2172.031	473.508	1348.995	823.036

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



**Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii școlii "Regi emeletes" pentru sediul nou al Primăriei
din comuna Joseni, județul Harghita
actualizat ian.2018**

**DEVIZUL OBIECTULUI
CONSTRUCȚIE**

În RON/EURO la cursul BNR din oct.2017

1 EURO= **4.5871** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		Din care eligibil		Neeligibil	
		mii lei	mii Euro	mii lei	mii Euro	mii lei	mii Euro	mii lei	mii Euro	mii lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9			

I. Lucrări de construcții

1	Terasamente	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Construcții: Arhitectură	827.900	180.484	157.301	985.201	214.776	827.900	157.301			
3	Construcții: Rezistență	119.900	26.139	22.781	142.681	31.105	142.681	0.000			
4	Izolații	158.400	34.532	30.096	188.496	41.093	188.496	0.000			
5	Instalații Electrice	204.265	44.530	38.810	243.075	52.991	0.000	243.075			
6	Instalații curenți slabi	62.600	13.647	11.894	74.494	16.240	0.000	74.494			
7	Instalații Sanitare	41.900	9.134	7.961	49.861	10.870	0.000	49.861			
8	Instalații Încălzire	103.635	22.593	19.691	123.326	26.885	123.326	0.000			
9	Instalații Ventilație	13.150	2.867	2.499	15.649	3.411	15.649	0.000			
10	Instalații alimentare cu gaze	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
11	Instalații de telecomunicații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000			
Total I.		1531.750	333.926	291.033	1822.783	397.371	1298.052	524.731			

II. Montaj

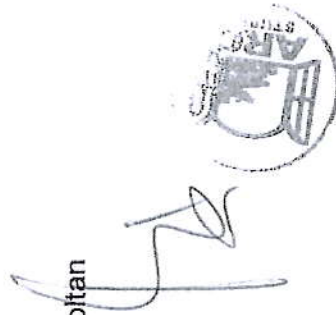
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice curenți slabi	5.246	1.144	0.997	6.243	1.361	0.000	6.243
2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice inst. sanitare	0.400	0.087	0.076	0.476	0.104	0.000	0.476
3	Montaj utilaje și echipamente tehnologice ventilație	0.275	0.060	0.052	0.327	0.071	0.000	0.327
Total II.		5.921	1.291	1.125	7.046	1.536	0.000	7.046

III. Procurare

1	Utilaje și echipamente tehnologice	29.129	6.350	5.535	34.664	7.557	0.000	34.664
1.1	Utilaje inst. curenți slabi	25.837	5.633	4.909	30.746	6.703	0.000	30.746
1.2	Utilaje inst. sanitare	1.932	0.421	0.367	2.299	0.501	0.000	2.299
1.3	Utilaje inst. Ventilație	1.360	0.296	0.258	1.618	0.353	0.000	1.618
2	Utilaje și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Dotări	239.765	52.269	45.555	285.320	62.201	0.000	285.320
Total III.		268.894	58.620	51.090	319.984	69.757	0.000	319.984

TOTAL		1806.565	393.836	343.247	2149.812	468.665	1298.052	851.760
-------	--	----------	---------	---------	----------	---------	----------	---------

Întocmit: arh. Mathe Zoltan



Formular F4

OBIECTIV: Obiectivul: Reabilitarea, amenajarea și dotarea clădirii Școlii Régi Emeletes pentru sediul nou al Primăriei din comuna Joseni, jud. Harghita

LISTA cu cantitățile de dotari

Obiect: 03 CLADIRE

Categorie: DOTARI

Nr. Crt.	Cod Denumirea Furnizorul (denumire, adresa, telefon, fax)	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoarea (exclusiv TVA)
1	Mobilier	BUC	1	134745,00	134745,00
2	Sistem desktop	BUC	15	2800,00	42000,00
3	Monitor 19,5"	BUC	15	660,00	9900,00
4	Laptop	BUC	3	5000,00	15000,00
5	Imprimantă multifuncțională	BUC	2	8950,00	17900,00
6	Imprimantă	BUC	3	600,00	1800,00
7	Videoproiector	BUC	1	3300,00	3300,00
8	Ecran proiecție perete	BUC	1	500,00	500,00
9	Cuptor cu microunde	BUC	1	390,00	390,00
10	Espressor automat	BUC	1	1500,00	1500,00
11	Fierbator apa	BUC	1	200,00	200,00
12	Dozator apă cu sistem de filtrare	BUC	3	500,00	1500,00
13	Bancă grădină	BUC	5	1450,00	7250,00
14	Coș gunoi	BUC	4	500,00	2000,00
15	Stingător portabil	BUC	6	130,00	780,00
16	Pichet PSI	BUC	1	1000,00	1000,00
				Total P:	239765,00

PROIECTANT