

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adițional pentru modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aquaserv Maros – Mureș și Societatea Aquaserv Maros S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Joseni întrunit, în ședința extraordinară din data de _____ 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. .../2022 a primarului Comunei Joseni;
- Raportul de specialitate nr. .../2022 al Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Joseni;
- H.C.L. nr. 29/2020 privind înființarea operatorului regional al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, societatea Aquaserv Maros S.R.L.;
- H.C.L. nr. 28/2020 privind constituirea Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "AQUASERV MAROS – MUREȘ"
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2/14.01.2021 încheiat între Comuna Joseni și operatorul regional Aquaserv Maros SRL;
- HCL nr. 60/2021 privind trecerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Joseni a bunurilor rezultate în urma finalizării investiției „Extindere și reabilitare rețea de canalizare cu amenajare cameră grătar rar la stația de epurare și extindere rețea de apă, comuna Josei, județul Harghita”
- Avizul comisiei de specialitate activități economico-financiară nr./2022;
- Nota de control, întocmită în data de 14.07.2022, de către echipa de control din partea Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice în urma acțiunii de control efectuat în perioada de 06.07.2022 – 14.07.2022 la Societatea Aquaserv Maros S.R.L.;
- Adresa nr. 419/01.08.2022 a Societății Aquaserv Maros S.R.L. înregistrată la instituția noastră cu nr. 6744/25.08.2022;

În baza prevederilor :

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legeii 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;
- Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/30.03.2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente planului de afaceri;
- Legii societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a) și d) și alin. (3) lit. d), respectiv alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Actul adițional pentru modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aquaserv Maros – Mureș și Societatea Aquaserv Maros S.R.L., conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se solicită convocarea Adunării Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare "AQUASERV MAROS – MUREȘ" și se mandatează din partea Consiliului Local al Comunei Joseni pe dl primar Gáll Szabolcs, pentru susținerea în cadrul adunării ADI "AQUASERV MAROS – MUREȘ" a poziției Comunei Suseni potrivit art. 1.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Harghita, Primarului Comunei Joseni, Asociației de dezvoltare intercomunitară "AQUASERV MAROS - MUREȘ" și Societății Aquaserv Maros SRL.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Joseni, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.joseni.ro.

Joseni, la 29 noiembrie 2022

Inițiator
Primar
Gáll Szabolcs



Avizat pentru legalitate
Secretar general uat
UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

ACT ADIȚIONAL NR. 3
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE
ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE NR. 2/4/14.01.2021

Încheiat între părțile:

1. ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „AQUASERV MAROS - MUREȘ,, (denumită **Asociația**), cu sediul în România, județul Harghita, în Comuna Joseni, sat Joseni, str. Borzont nr. 160, județul Harghita, reprezentată de dl. Gáll Szabolcs, în calitate de președinte,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

COMUNA SUSENI, prin Consiliul Local al comunei Suseni, cu sediul în Suseni, Str. Ciumani nr. 3, județul Harghita, cod fiscal 4367701, reprezentat de Egyed József, în calitate de primar;

COMUNA JOSENI, prin Consiliul Local al comunei Joseni, cu sediul în Joseni, str. Horváth Károly nr. 1, județul Harghita, cod fiscal 4367990, reprezentat de Gáll Szabolcs, în calitate de primar;

*Asociația acestor unități administrativ-teritoriale fiind denumită în continuare „**Autoritate Delegantă**” (delegatar)*

și

2. S.C. AQUASERV MAROS S.R.L., CUI 42793270, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Harghita cu numărul J19/282/2020 cu sediul principal în Comuna Joseni, sat Joseni, str. Borzont nr. 160, jud. Harghita, reprezentat de către dl. Totpál László, în calitate de administrator, denumită în continuare „**Operatorul**”,

În baza prevederilor:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Suseni nr./2022 privind aprobarea Actului adițional pentru modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aquaserv Maros – Mureș și Societatea Aquaserv Maros S.R.L.

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Joseni nr./2022 privind aprobarea Actului adițional pentru modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aquaserv Maros – Mureș și Societatea Aquaserv Maros S.R.L.

Părțile au convenit, în baza acordului comun, modificarea prevederilor contractuale după cum urmează:

Art. I. La capitolul 15 – Încetarea contractului – din contractul de delegare se va introduce un nou punct și anume:

• **15.2. (1)** În situația în care o singură unitate administrativ-teritorială se retrage din prezentul Contract, din orice motive (inclusiv prin reziliere din culpa Delegatului), orice sumă datorată ca urmare a încetării se calculează pro-rata corespunzător acelei unități administrativ-teritoriale față de care încetează Contractul, iar soarta bunurilor care o deserveau doar pe aceasta (Bunuri de Retur și/sau Bunuri de Preluare) va fi decisă în mod corespunzător. Dacă există Bunuri de Retur sau Bunuri de Preluare ce deserveșc mai multe unități administrativ-teritoriale, aceste bunuri nu pot fi retrase din Contract și preluate de unitatea administrativ-teritorială care se retrage, ci aceasta poate fi eventual despăgubită în măsura în care dovedește un prejudiciu din lipsa folosinței acestora.

(2) De asemenea o unitate administrativ-teritorială care se retrage unilateral din Contract va fi obligată să plătească Delegatului:

a) despăgubiri care să acopere prejudiciile create prin retragere (daunele efective suferite);

b) valoarea integrală a investițiilor realizate pentru respectiva unitate administrativ-teritorială prin intermediul proiectelor derulate prin ADI, iar dacă aceste investiții au fost realizate în bunuri ce deserveșc mai multe unități administrativ-teritoriale ele se vor calcula pro-rata;

c) valoarea investițiilor neamortizate realizate de Delegatar pentru respectiva unitate administrativ teritorială, iar dacă aceste investiții au fost realizate în bunuri ce deserveșc mai multe unități administrativ-teritoriale ele se vor calcula pro-rata.

d) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanțarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, plus cheltuielile aferente acestor împrumuturi.

(3) Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul încetării Contractului prin ajungere la termen (în cazul refuzului prelungirii sale de către o unitate administrativ-teritorială), prin reziliere din culpa Delegatului sau din cauze de Forță Majoră.

Art. II. La capitolul 22 – Alte clauze – din contractul de delegare se vor introduce încă două puncte noi și anume:

• **22.4.** Indicatorii de Performanță ai Serviciului se ajustează/revizuieste în cazul unor noi investiții asumate, extinderii ariei de operare sau a modificării previziunilor privind evoluția puterii de cumpărare a utilizatorilor.

• **22.5.** Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a contractului potrivit dispozițiilor art. X. din Legea nr. 225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.

Art. III. Se completează Lista bunurilor din domeniul public al Comunei Suseni prevăzute în Anexa nr. 3 la Contractul de delegare cu rețea de apă potabilă în comuna Suseni, sat Suseni prevăzută în anexa la H.C.L. nr. 39/2021, care vor fi predate prin prezentul Act adițional la Contractul de delegare nr. 2/4/2021 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aquaserv Mureș – Maros S.C. Aquaserv Maros S.R.L., după cum urmează:

- pe lângă DJ 138 150 ml, de la km nr. 43+950 până la 44+000 partea stângă și 185 ml de la km nr. 44+000 până la 44+185 partea dreaptă, realizat din conducta de apă PEHD – 335 ml, CR – cu vana din fontă cu sertar - 2 buc, CA – 1 mc 200x200

- pe lângă str. Örmény 215 ml de la începutul ramificației până la capătul străzii, realizat din conducta de apă PEHD 63 – 215 ml, CR cu vana din fontă cu sertar, CA – 1 mc 200x200

- pe lângă strada comunală Nagy 2 în lungime de 235 ml: de la începutul ramificației până la intersecția cu strada Botos, realizat din conducta de apă PEHD 110 – 235 ml, CR cu vana din fontă cu sertar, CA 1 mc 200x200, hidrant.

Art. IV. Celelalte clauze ale contractului inițial rămân valabile și nemodificate.

Prezentul act adițional, s-a încheiat astăzi, _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, fiecare exemplar având aceeași valoare juridică.

**DELEGATAR,
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ AQUASERV
MAROS - MUREȘ**

**OPERATOR,
SOCIETATEA AQUASERV
MAROS S.R.L.**

**Președinte,
GÁLL SZABOLCS**



**Administrator,
TOTPÁL LASZLÓ**