



INSTALATII ELECTRICE
proiectare si executie



530104 Miercurea Ciuc P-ta Libertatii 10/C/3 Nr.la Reg.Com:J19/526/91;Tel/Fax:40(0)266317937 ;e-mail:instel@kabelkon.ro

Nr.inreg Instel. 1017/22.06.2022

CONTRACT DE LUCRARI

Pentru lucrari de instalatii electrice

Nr. 5603/22.06.2022

I. PARTILE CONTRACTATE :

Art.1. Intre Societatea Comerciala: **INTEL SRL** cu sediul in Miercurea Ciuc str.Libertatii Nr.10/C/3, cod postal 530104 ; jud.Harghita,tel.0266-317937, cont curent [redacted] deschis la Banca Comerciala Romana,filiara M-Ciuc; Cod Fiscal RO 513014; Numar Inregistrare Camera de Comert J/19/526/1991, reprezentat prin Ing.Fazakas Alexandru administrator si Fazakas Ildiko Contabil Sef in calitate de **ANTREPRENOR** si

„**PRIMARIA COMUNEI JOSENI**”, cu sediul in Joseni, Piata Istvan Pap nr.666, judetul Harghita;tel : 0266-354003; Cod unic de inregistrare fiscala : 4367990; in calitate de **BENEFICIAR** s-a incheiat urmatorul contract :

Obiectul contractului Art.2 2.1

Intretinerea instalatiei electrice zona Borzont, PTAB nr.6, Comuna Joseni

Valoarea contractata

Art.3. Valoarea contractului privind art.2.1. este de: 121.848,00 RON + TVA

3.2 Tarifele de executie a lucrarii sau stabilit de comun acord pe baza ofertelor sau situatiilor de lucrari prezentate si acceptate de beneficiar. Acestea fac parte integranta din contract.

II. MODALITATI SI CONDITI DE PLATA

Art. 4 4.1 Lucrarile se vor executa pe baza unor intelegeri intre cele doua parti despre procentele sau cantitatea de lucrari executate in vederea platei echivalente procentului de lucrari efectuate.

4.2 La data inceperii lucrarilor nu se va percepe plata in avans

4.3 Beneficiarul are obligatia de a efectua plata pretului lucrarilor efectuate la 10 zile de la data receptiei finale prin virament bancar,ordin de plata ori cec din contul curent al acestuia in contul prestatorului

4.4 Conturile partilor contractate sunt urmatoarele :

- Contul curent al antreprenorului **S.C. INTEL S.R.L.**: Banca Comerciala Romana,filiara M-Ciuc **RO 91 RNCB 0152 0423 5356 0001** , respectiv
- Contul curent al beneficiarului:

III. MODIFICAREA PRETULUI

Art. 5

5.1 Schimbarile de preturi ulterioare, din cauza solicitarii de modificare fata de proiect sau de alt tip de aparataj ,care depasesc cele cuprinse in prezentul contract vor fi documentate de antreprenor . .Dupa insusirea ei de catre beneficiar va avea ca efect modificarea valorii initiale a contractului.

IV. RECEPTIA LUCRARILOR

Art.6

6.1 Receptia lucrarilor se va efectua pe faze de executie,ca si la finalul lucrarii date spre executare .

V. PREDAREA LUCRARILOR

Art.7

7.1 Beneficiarul are obligatia de a preda acele conditii minime necesare desfasurari optime activitatii constructorului pe deplina securitate si conformitate cu legea inainte cu 10 zile de termenul stabilit pentru inceperea lucrarilor in contract.

VI. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTATE .

Art.8.

Antreprenorul este obligat:

8.1 Sa realizeze lucrarile contractate la termenele stabilite si calitativ conform normativelor in vigoare.

8.2 Sa respecte dispozitiile scrise ale beneficiarului referitoare la abaterile de la documentatie.

8.3 Sa remedieze fara plata, lucrarile executate cu deficiente constatate in timpul si la receptia finala

Beneficiarul este obligat.

8.4 Sa asigure front de lucru in vederea executarii lucrarii

8.5 Sa nu faca modificari care sa contravina normativelor in vigoare

8.6 Sa verifice si sa confirme lucrarile executate.

8.7 Sa asigure paza obiectivului si a materialelor depozitate

8.8 Sa asigure avizele necesare executarii lucrarii

8.9 Sa plateasca facturile parțiale si cea finala in termenul stabilit in prezentul contract

VII. FORTA MAJORA

Art.9

9.1 Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator- total ori partial a oricarei obligatii care i se revine pe baza prezentului contract,daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora,asa cum este definita de lege.

9.2 Partea care invoca forta majora este obligat sa notifice celeilalte parti,in termen de 5 zile procedura evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

9.3 Daca in termen de 30 zile de la producere,eventimentul respectiv nu inceteaza,partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.10

10.1 Contractul inceteaza prin ajungerea acestuia la termen

10.2 Contractul inceteaza in cazul mortii persoanei fizice reorganizarii ori falimentul uneia dintre parti.

10.3 Contractul inceteaza prin reziliere la cererea uneia din parti pentru neexecutarea obligatiilor de catre cealalta parte.

IX. RASPUNDERE CONTRACTUALA

Art.11

11.1 Pentru nerespectarea in totalitate sau partiala, sau pentru executarea necorespunzatoare obligatiilor prevazute in contract partile datoreaza penalitati si despagubiri conform legislatiei in vigoare.

11.2 Conform legii 72/2013 factura se achita in 30 zile de la data facturarii.

11.3 In caz de intarziere se achita dobanda legala penalizatoare conform ord.guv. nr 13/2011

X. NOTIFICARI

Art.12

12.1 In acceptiunea partilor contractate, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplina daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in patrea introductiva a prezentului contract.

12.2 Solutionarea litigiilor se face pe cale amiabila, in cazul in care aceasta nu este posibila litigiile se vor solutiona in conformitate cu prevederile codului de procedura civila, anume a prorogarii conventionale de competenta de catre instantele judecatoresti competente de la sediul antreprenorului general.

XI. CLAUZE FINALE

Art.13

13.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act additional incheiat intre partile contractante.

13.2 Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

13.3 In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care suferavreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

13.4 Clauza speciala privind protectia muncii

Art 13.4.1.

Alte clauze

Art. 13.4.2. -

Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare astazi :

Miercurea Ciuc la
22.06.2022

**ANTREPRENOR
SC INSTEL SRL**



PRIMAR I JOSENI

