

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea întabulării unor imobile
proprietate publică al Comunei Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de ____ 2019,
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de domnul primar privind aprobarea întabulării unor imobile proprietate publică al Comunei Joseni,

Expunerea de motive nr. ____/2019 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea întabulării unor imobile, proprietate publică al Comunei Joseni,

Raportul compartimentului de specialitate nr. ____/2019 din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 858 și urm. a titlului VI din Codul civil;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Ținând cont de faptul că domeniul public al comunei este prevăzut în anexa la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și H.G nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, iar imobilul figurează în anexa nr. 28 la H.G. nr. 1351 la poziția nr. 21, și Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2016, poz. nr. 57 din anexă.

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Ținând seama de prevederile art.40 și urm. al Cap.V, Secțiunea 1, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul art. 45 alin. (2) și art. 36, alin (1), art.36 alin. (2) lit. c, coroborat cu art. 115 alin.(1), lit. b – din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală – cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă întabularea din suprafața totală de 5.000 mp., o suprafață de 1051 mp.
- Parc, evidențiat la poziția nr. 21 - a anexei nr. 28 al H.G. 1351/2001, proprietate publică al Comunei Joseni.

Art. 2. Se aprobă întabularea drumului de pământ str. Balázs Dénes, cu o lungime de 173 m. și suprafață de 848 mp., evidențiat la poziția nr. 19 - a anexei nr. 28 al H.G. 1351/2001 și la poziția nr. 57 al HCL nr. 1/2016, proprietate publică al Comunei Joseni:

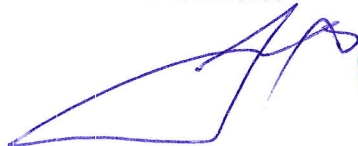
Art.3. Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea întabulării ca domeniu public a drumurilor prevăzute la art. 1 și art. 2, cât și plata costurilor aferente întabulării în valoare de 2.000 lei, din capitolul 70.02.03.

Art.4. Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs



SECRETARUL COMUNEI JOSENI
Iszlai Barna Rudolf



Joseni, la 01.03.2019

R.A. Monitorul Oficial

Centrul pentru relații cu publicul

CONFORM CU ORIGINALUL

4

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică
			3237 mp			3111
14.	1.6.4.	Poșta Borzont -teren aferent	-Clădire P, constr. pe fund. de beton, pereți cărămidă, acoperită cu țigle, 173 mp Nr.administr. 74 Borzont 624 mp	1972	3780000000 125000000	Proprietatea autorității locale conf. C.F. nr.top.20224
15.	1.6.2.	Școala Borzont -teren aferent	-Clădire P, constr. din cărămidă, acoperită cu țigle, 471 mp Nr.administr. 77 Borzont 2260 mp		10280000000 565000000	Proprietatea autorității locale conf. C.F. nr.top.20270
16.	1.6.1.	Cămin cultural Borzont -teren aferent	-Clădire P, constr. pe fund de piatră, pereți lemn, acoperită cu țigle, 319 mp Nr.administr. 73 Borzont 1491 mp	1954	5510000000 2900000000	Proprietatea autorității locale conf. C.F. nr.top.20222
17.	1.3.7.2.	Străzi cu îmbrăc.asfalt	-Strada ce trece prin centru, în fața Școlii Új emeletes, Primărie, Școala Régi emeletes, 2400 mp 250000 mp		1900000000 6825000000	Proprietatea autorității locale. Proprietatea autoritatii locale
18.	1.3.7.1.	Străzi pietruite				
19.	1.3.7.1.	Străzi pământ stabilizate	750000 mp		102400000000	Proprietatea autoritatii locale
20.	1.3.7.	Trotuare	2000 mp		1000000000	Proprietatea autorității locale

52.	1.3.7.1	Str. György DC 279	2686 mp 365 ml	1932	4.325	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
53.	1.3.7.1	Str. Ambrusok	1590 mp 190 ml	1937	3.822	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
54.	1.3.7.1	Str. Piculás DC 280	3370 mp 450 ml	1931	5.660	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
55.	1.3.7.1	Str. Vizoli (Vad) DC 281	4713 mp 779 ml	1939	6.800	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
56.	1.3.7.1	Str. Budai DC 282	3799 mp 389 ml	1939	7.860	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
57.	1.3.7.1	Str. Balázs Dénes	848 mp 173 ml	1939	2.540	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
58.	1.3.7.1	Str. Jakab	958 mp 210 ml	1939	2.960	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
59.	1.3.7.1.	Str. Harangozó	970 mp 123 ml	1939	3010	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice
60.	1.3.7.1	Str. Fenek	16.214 mp 1585 ml	1939	922.560	Domeniul public al comunei Joseni, Drum deschis circulației publice

Extrasa Anexa nr 28-1-18 1351 - inventar -

5

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică
21.		Parc	5000 mp		125000000	Proprietatea autoritatii locale
22.		Albiile pâraurilor	750000 mp		150000000	Proprietatea autoritatii locale
23.		Monument 4 buc	-La cele patru intrări în comună	1913	100000000	Proprietatea autoritatii locale
24.		Monument Domokos Pál Péter	-Centrul comunei	1997	30000000	Proprietatea autoritatii locale
				TOTAL	36511145000	

Joseni, la 30 septembrie 1999

PRIMAR

Ing. Ilyés Béla-Károly

SECRETAR

Incze Karolina

Comisia de inventariere: Baricz Magdolna

Csikó Margit

Madarász Gábor

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea întabulării
unor imobile din domeniul public al Comunei Joseni

Prim proiectul de hotărâre se propune întabularea următoarelor imobile, situate în Comuna Joseni:

- parcul din fața Poștei și fostei Coop Consum în suprafață de 1051 mp. - din suprafața totală de 5000 mp., evidențiat la poziția nr.21 a anexei nr. 28 la H.G. nr. 1351/2001
- drumul de pământ str. Balazs Denes în suprafață de 848 mp. și o cu o lungime de 173 m, evidențiat în domeniul public al Comunei Joseni la poziția nr. 19 a anexei nr. 28 la H.G nr. 1351/2001 și la poziția nr. 57 a anexei la HCL nr. 1/2016;

Aceste bunuri imobile sunt evidențiate în domeniul public al Comunei Joseni.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2016 a fost reactualizat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Joseni, iar aceste imobile ce urmează a fi întabulate sunt evidențiate la pozițiile nr. 94 și nr. 95 din anexa hotărârii.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; anexa la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și H.G nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, respectiv HCL nr. 1/2016;

Propun adoptarea Hotărârii în vederea întabulării imobilelor propuse.

Inspector
Czirjak Klara

