

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind propunerea emiterii Ordinului Prefectului, cu privire la
atribuirea în proprietate a terenului intravilan aferent casei de locuit,
în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și modificată

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară la data de __.02.2022;
Referatul de aprobare al primarului nr. __/2022 privind propunerea de atribuire în
proprietate a terenului în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și modificată;

Raportul de specialitate al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al
primarului comunei Joseni nr. __/2022;

Procesul verbal prezentat de Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor Joseni și cererea nr. 5248/2021 al lui Nagy Hajnalka pentru terenul
aferent construcțiilor, care a fost trecut în proprietatea statului și a fost dat/atribuit în folosință
pentru soțul ei Nagy Laszlo cu ocazia cumpărării imobilului. Nagy Hajnalka solicită atribuirea în
proprietate al terenului intravilan aferent casei de locuit, trecut în proprietatea statului în baza
Legii nr. 58/1974;

Hotărârea nr. 2/2022 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a
terenurilor Joseni.

Avizul comisiei de specialitate agricultură, dezvoltare rurală și turism nr. /2022;

Art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie
1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 - a fondului funciar, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 106 alin.(3), art. 129 alin.(14) –coroborat
cu art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se propune emiterea Ordinului Prefectului, cu privire la atribuirea în proprietate a
terenului intravilan aferent casei de locuit, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată și
modificată, în suprafață de 250 mp. numitului Nagy Laszlo care este cuprins în CF. nr.53404
Joseni, sub nr. top. 2505/2/1 conform tabelului anexat, care face parte integrantă din prezenta
hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va transmite Instituției Prefectului județul Harghita, în vederea
emiterii Ordinului.

PRIMAR
Gall Szabolcs



Avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 28.01.2022.

TABEL NOMINAL

Cu persoanele al căror teren aferent construcțiilor a fost trecut în proprietatea statului și au fost date sau atribuite în folosință pe durată existenței construcțiilor, care se restituie proprietarilor de clădiri și construcții, conform prevederilor art. 36 din Legea nr. 18/1991, modificată prin Legea nr. 169/1997.

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa imobilului	Suprafața cumpărată sau moștenită - mp -	Suprafața solicitată - mp -	Decizia de atribuire/ atr.de CAP, propr. indiv. coop.	Suprafața totală atrib. în proprietate cf. măsurătorilor top. - mp -
655	Nagy László	Joseni nr. 1139	250	250	art.30 – Legea nr. 58/1974	250
	TOTAL		250	250		250

Terenurile menționate în prezentul tabel nu aparțin domeniului public.



PRIMAR

Gáll Szabolcs

~~Avizul,~~
~~SECRETAR GENERAL~~
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf