

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 41/2023
privind aprobarea actualizării
și introducerea în cadastru al imobilului
evidențiat sub nr. top. 3589 din CF nr. 86 Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința extraordinară din data de03.2023;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr./2023 al primarului Comunei Joseni, privind aprobarea actualizării și introducerea în cadastru al imobilului evidențiat sub nr. top. 3589 din CF nr.86 Joseni, având destinația de cimitir;

Raportul de specialitate nr. /2023 al Compartimentului de urbanism, din care reiese, că terenul din CF. nr. 86 Joseni, cu nr. top. 3589, are o suprafață de 13.000 mp., categoria de folosință cimitir, și se impune actualizarea cărții funciare, introducerea în cadastru al imobilului – teren, ca proprietate publică, și înscrierea provizorie a dreptului de proprietate asupra casei mortuare cu o suprafață de 130 mp.;

Avizul comisiei de specialitate amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină nr. /2023;

Hotărârea nr. 14/2023 privind aprobarea bugetului general al unității administrativ teritoriale Comuna Joseni pe anul 2023 și estimări pentru anii 2024-2026;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 552 alin.(2) și art. 553 din Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pct. 10 din anexa nr. 4, Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului – din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, alin.(6), lit.c, art.139, alin. (3), lit. g, art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea cărții funciare nr. 86 Joseni, prin introducerea în cadastru al imobilului de sub nr. top. 3589, proprietate publică al Comunei Joseni, având o suprafață de 13.000 mp. și specificarea apartenenței cimiturului în domeniul public al Comunei Joseni.

Art.2. Se aprobă înscrierea provizorie a dreptului de proprietate a construcției casa mortuară cu suprafață de 130 mp., ca domeniu public al comunei Joseni.

Art.3. Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea intabulării ca domeniu privat al bunului prevăzut la art. 1 cât și plata costurilor aferente intabulării în valoare de 1500 lei din capitolul 70.02.03.30.

Art.4. Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

PRIMAR
Gáll Szabolcs

avizat,
SECRETAR GENERAL
al UAT Comuna Joseni
Iszlai Barna Rudolf

Joseni, la 10.03.2023