

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA JOSENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 14 / 2025
privind trecerea din domeniul public al Comunei Joseni,
în domeniul privat al Comunei Joseni
a construcției de sub nr. A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, evidențiat în CF nr. 56824 Joseni

Consiliul Local al Comunei Joseni, întrunit în ședința ordinară din data de2025;
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. .../2025 al primarului Comunei Joseni, privind trecerea din domeniul public al Comunei Joseni, în domeniul privat al Comunei Joseni a construcției de sub A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, evidențiat în CF nr. 56824 Joseni;

Raportul de specialitate nr. .../2025 al Compartimentului de urbanism, prin care se justifică încetarea uzului și a interesului public local și se propune trecerea a construcției de sub nr. A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, evidențiat în CF nr. 56824 Joseni din domeniul public în domeniul privat; Totodată faptul, că acesta a fost construit de către Comuna Joseni la începutul anilor '90;

- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate activități economico-financiară, agricultură, urbanism, protecția mediului și turism nr. /2025; și al comisiei de specialitate socio culturală, culte, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, juridică și de disciplină nr. /2025;

Prevederile art. 120 alin.(1) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2), art. 858 și urm. a titlului VI din Codul civil;

Luând în considerare prevederile

Ținând cont de faptul că domeniul public al comunei este prevăzut în anexa la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita și H.G nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita,

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 361 alin.(2), art. 354 și urm, art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c, art.139, alin. (3), lit. g, și art. 284, art. 287 lit. b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local al Comunei Joseni,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se declară încetarea uzului și interesului public a imobilului – construcție de sub nr. A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, evidențiat în CF nr. 56824 Joseni.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al Comunei Joseni în domeniul privat al Comunei Joseni a construcției de sub nr. A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, evidențiat în CF nr. 56824 Joseni.

Art. 3. (1) Se aprobă intabularea ca proprietate privată a Comunei Joseni a construcției de sub nr. A.1.1., nr. cad. 56824 –C1, din CF nr. 56824 Joseni.

(2) Se aprobă efectuarea documentației cadastrale în vederea intabulării ca domeniu privat a construcției prevăzut la art. 3 (1) cât și plata costurilor aferente intabulării în valoare de 300 lei din capitolul 70.02.03.

(3) Persoana desemnată pentru depunerea documentației cadastrale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Gheorgheni este domnul primar Gáll Szabolcs.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Joseni.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Joseni și Instituției Prefectului, Județul Harghita.

Joseni la, 12 martie 2025

Inițiator
Primar
Gáll Szabolcs

Avizat
Secretar general al UAT
Iszlai Barna Rudolf