

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea HARGHITA / JOSENI	Registrul de evidență Nr. 676 din 25.11.2022
Primăria COMUNA JOSENI	

Încheiat astăzi, **25.11.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **568/21.09.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **JOSENI**, tarla/la parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **1240**, și număr carte funciară **50006**, în suprafață de **0,0703** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,0703 ha)**, județul **HARGHITA**, deținut de **BARICZ EMIL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu seria nr. eliberat de la data cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea nr. județul/sectorul **HARGHITA**, codul postal țara România, telefon fax e-mail

BARICZ ERZSÉBET în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu seria nr. eliberat de la data cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea str. nr. județul/sectorul codul postal țara telefon fax e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **50006**, nr. cadastral **1240**, suprafață **0,0703**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **568 / 21.09.2022**, a ofertei de vânzare nr. **568**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0703**, deținut de **BARICZ EMIL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu seria nr. eliberat de SPCLEP la data cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea COM. nr. județul/sectorul **HARGHITA**, codul postal țara România, telefon fax e-mail

BARICZ ERZSÉBET în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu seria nr. eliberat de la data cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea str. nr. județul/sectorul codul postal țara telefon fax e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **584 / 21.09.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 21.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **570/21.09.2022; 571/21.09.2022; 572/21.09.2022; 573/21.09.2022; 574/21.09.2022; 575/21.09.2022; 576/21.09.2022; 577/21.09.2022; 578/21.09.2022; 579/21.09.2022; 580/21.09.2022; 581/21.09.2022; 582/21.09.2022; 583/21.09.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

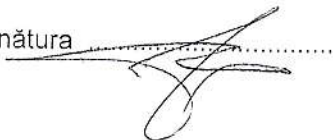
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.11.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.12.2022.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA JOSENI, în data de 25.11.2022.

Primar,
Gáli Szabolcs

Semnătura



Secretar General al Uat
Comuna Joseni,
Iszlai Barna Rudolf

Semnătura



Secretar-dactilograf
Iszlai Zsuzsa

Semnătura

