

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

(Anexa 1B la normele metodologice)

COMUNA JOSENI

Nr. Intraire 446

Data: 18.10.2023

Subsemnatii:

GYARMATI ANDRÁS. CNP

Str. nr. sc. et. ap. județul/sectorul

HARGHITA, codul postal e-mail tel.

PÁLL OLIVER. CNP

având adresa de comunicare in: localitatea

bl. sc. ap. județul/sectorul HARGHITA, codul

postal e-mail tel.

PÁLL HUNOR JÓZSEF,

având adresa de comunicare in: localitatea

bl. sc. ap. județul/sectorul HARGHITA,

codul postal e-mail tel.

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.4000 ha, la pretul de 4000(lei)<sup>2</sup> patrumii lei si zero bani. Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

Plata in numerar la data vanzarii ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului         |                                       |                   |                                         |                                                 |                                         |                                         | Categorie de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>1)</sup> ) | Obs. |
|----------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1)</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>1)</sup>       |                   | Număr<br>cadastral<br>( <sup>1)</sup> ) | Număr de<br>carte funciara<br>( <sup>1)</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>1)</sup> ) | Număr<br>parcele/a<br>( <sup>1)</sup> ) |                                                           |      |
|                                  |                                                    | Suprafata<br>totala ( <sup>1)</sup> ) | Cota-parte<br>(s) |                                         |                                                 |                                         |                                         |                                                           |      |
| Se completează de către vânzător | JOSENI /<br>HARGHITA                               | 0.4000                                | 1/1 – 0.4 ha      | 56436                                   | 56436                                           | 93                                      | 1604/3                                  | Fanele naturale                                           |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                  | X                                     | X                 | X                                       | X                                               | X                                       | X                                       | X                                                         |      |

(<sup>1)</sup>Declar că terenul agricol situat în exteriorul

(\*) Declar că terenul agricol situat in extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

GYARMATI  
Semn

PÁLL OLIVER prin GYARMATI ÉVA  
Semnatura

PÁLL HUNOR JÓZSEF prin GYARMATI ÉVA  
Semnatura

Data 18.10.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C.), S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa in cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile in care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.