

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea HARGHITA / JOSENI	Registrul de evidenta Nr. 46 din 16.02.2023
Primaria COMUNA JOSENI	

Încheiat astăzi, **16.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **700/07.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **JOSENI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Pasuni naturale, identificat prin nr. cadastral **153**, și număr carte funciară **51793**, în suprafață de **10** ha, reprezentând cota-parte **24/288 (0.8333 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **ANDRONIC ILEANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, **prin ANDRONIC PAUL**, CNP, domiciliat în, str., judetul/sectorul, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon , in calitate de mandatar, conform PROCURA nr.

ANDRONIC GABRIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. BAIA MARE, str. Marasesti nr. 2, ap. 9, judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, **prin ANDRONIC PAUL**, CNP, domiciliat în MUN., str., judetul/sectorul, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon , in calitate de mandatar, conform PROCURA nr.

ANDRONIC PAUL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN., str., judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51793**, nr. cadastral **153**, suprafață **10**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **700 / 07.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **700**, pentru terenul agricol în suprafață de **10**, depusă de **ANDRONIC ILEANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN., str., judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, **prin ANDRONIC PAUL**, CNP, domiciliat în, str., judetul/sectorul, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon , in calitate de mandatar, conform PROCURA nr.

ANDRONIC GABRIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM nr.760916, eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN., str., judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, **prin ANDRONIC PAUL**, CNP, domiciliat în MUN., str., judetul/sectorul, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon , in calitate de mandatar, conform PROCURA nr.

ANDRONIC PAUL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. _____, str. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **718 / 07.12.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 07.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **702/07.12.2022; 703/07.12.2022; 704/07.12.2022; 705/07.12.2022; 706/07.12.2022; 707/07.12.2022; 708/07.12.2022; 709/07.12.2022; 710/07.12.2022; 711/07.12.2022; 712/07.12.2022; 713/07.12.2022; 714/07.12.2022; 715/07.12.2022; 716/07.12.2022; 717/07.12.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA JOSENI, în data de 16.02.2023.

Primar,
Gáll Szabolcs

Semnătura

L.S.

Secretar General al Uat
Comuna Joseni,
Iszlai Barna Rudolf

Secretar-dactilograf
Iszlai Zsuzsa

Semnătura

Semnătura